

PUBLIC :

Professionnels de l'Immobilier : commerciaux, promoteurs, agences immobilières, agents commerciaux, chercheurs immobiliers titulaires de la carte de transaction immobilière. Personnes salariées ou non, habilitées par le titulaire de la carte professionnelle à négocier, s'entremettre ou s'engager pour le compte de ce dernier.

Pré requis : aucun

OBJECTIFS :

- Obtenir les notions de base de l'expertise immobilière en valeur vénale d'habitation.
- Connaître et contrôler les démarches d'estimation et leurs applications.
- Connaître et contrôler l'enchaînement d'une expertise de valeur vénale.
- Sécuriser une vente.

DUREE & DATES :

2 jours soit 14 heures
6 et 7 décembre 2021

METHODES PEDAGOGIQUES :

Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques, mises en situation.
QCM

COÛT :

690 € net / stagiaire
La formation aura lieu sur Brive ou Périgueux sous réserve du nombre minimum et majoritaire de participants

LIEU DE LA FORMATION :

CCI de la Corrèze (Brive)
CCI de la Dordogne (Périgueux)

FORMATION INTER ENTREPRISE
L'EXPERTISE IMMOBILIÈRE

PROGRAMME

I - Vocabulaire de base

- Quelques notions juridiques
- Le plan de cadastre
- Conditions d'occupation
- Quelques notions de valeur
- Sites internet de recherche
- Initiation aux mathématiques financières

II - Evaluations

- Résultats de modes de détermination conduisant à attribuer à un bien une valeur chiffrée.
- Evaluation hédonique : analyse du bien à travers plusieurs paramètres de comparaison.

III - Estimations : résultat chiffré des expertises

IV - Expertises : analyse du bien + étude de marché



Contact Secteur Corrèze :
Aurélie CARRIAC
05 55 18 80 05
acarriac@correze.cci.fr



Modalités et délai d'accès : Inscription via le site de la CCI Dordogne ou par téléphone (coordonnées en bas de page). Accès en fonction des places disponibles, des délais de réponses de l'OPCO ou du financement choisi. Accès aux personnes en situation d'handicap



Contact Secteur Dordogne :
Anais LAMOTHE
05-53-35-80-69
a.lamothe@dordogne.cci.fr